ACTA DE COMITÉ DE OBRA	PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION EDIFICIO ATENCION AL CUIDADANO E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE LA PRIMERA FASE 1- B DEL COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA Y DEPARTAMENTO DE POLICIA DE HUILA.		
Convocado por: Interventoria		**Lugar:** Virtual	**Acta N°:**
Fecha: 8 febrero de 2023		**Duración:** 1 Hora	

DESARROLLO:

1. **ORDEN DEL DIA:**

Siendo las 8:00AM se llevó a cabo la reunión de comité de obra con la participación de los representantes de la interventoria y obra en el marco de la ejecución del proyecto de "CONSTRUCCION Y DOTACION EDIFICIO ATENCION AL CUIDADANO E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE LA PRIMERA FASE 1- B DEL COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA Y DEPARTAMENTO DE POLICIA DE HUILA." Para lo cual se pone a consideración el orden del día, el cual es aprobado por los asistentes.

2. **LECTURA DEL ACTA ANTERIOR.**

Se dio lectura al acta anterior la cual es aprobada por los asistentes a la reunión.

3. **VERIFICACION DE COMPROMISOS REUNION ANTERIOR**

- **Definir con la DIRAF la programación de la reunión para el componente hidrosanitario.**
  Se programo la reunión para el día 9 de febrero a las 9:00 AM.
  La reunión se llevó a cabo según lo programado.

- **Pendientes SST.**
  Entrega de dotación.
  Instalación de baños.
  Permanencia en obra del profesional SST.

- **Puesta en obra del acero en obra para zapatas y columnas.** El contratista de obra coloco la totalidad del acero para zapatas y vigas.

- **Instalación de planta eléctrica para el suministro de energía a campamento de obra.**
  El contratista de obra manifiesta que se tiene la planta eléctrica pero la que llego no que no tiene la capacidad para garantizar el funcionamiento de los dos aires de los contenedores.
  Se plantea la posibilidad de cambiar la planta por otra de mayor capacidad, pero sería un poco demorado el proceso de cambio o solicitar la devolución del dinero y adquirir una nueva en el mercado local.

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ DE OBRA	PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION EDIFICIO ATENCION AL CUIDADANO E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE LA PRIMERA FASE 1- B DEL COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA Y DEPARTAMENTO DE POLICIA DE HUILA.	CARLOS VERGARA NEGRETE Ingeniero & Arquitectura	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Convocado por: Interventoría	Lugar: Virtual	Acta N°:
Fecha: 8 febrero de 2023	**Duración:** 1 Hora	

En vista de la necesidad del suministro de electricidad, se solicita al contratista instalar la planta que se tiene ya que de acuerdo a lo expresado por el en la semana próxima se tendrá el permiso de la provisional y se podrá hacer la instalación de la misma solucionando así definitivamente este tema.

El contratista expresa que ya se obtuvo la aprobación por parte de la empresa electrificadora para la ejecución de la obra, pero es necesario que se la misma empresa apruebe los diseños presentados para poder iniciar la instalación y conexión.

Nuevamente la interventoría solicita mirar la posibilidad de iniciar la instalación de las redes mientras se obtiene el permiso y hacer la conexión una vez se cuente con el permiso.

También la interventoría solicita que se envié a la interventoría copia del diseño presentado a la empresa prestadora del servicio para que el ingeniero de la interventoría verifique si es posible iniciar previamente instalaciones antes de tener el permiso.

El contratista expresa que el día sábado se podría estar trabajando en la provisional.

Queda como compromiso la instalación de la planta eléctrica para los contenedores el día de mañana 9 de febrero.

- **Entregar la información pendiente de hojas de vida del personal de obra.**

La interventoría solicita para complementar la documentación de la hoja de vida del ingeniero Juan Carlos Monje, se entregue la certificación de experiencia especifica requerida en los pliegos de condiciones, con el fin de hacer el cambio por el propuesto inicialmente.

El contratista se compromete entregar a la interventoría dicha certificación en próximos días.

- **Entrega de radicado para solicitud de trámite de exploración de pozo profundo.**

Está pendiente la entrega del radicado de la solicitud para el permiso de prospección y exploración para la construcción del pozo profundo.

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ DE OBRA	PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION EDIFICIO ATENCION AL CUIDADANO E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE LA PRIMERA FASE 1- B DEL COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA Y DEPARTAMENTO DE POLICIA DE HUILA.	CARLOS VERGARA NEGRETE Ingeniero & Arquitecto	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Convocado por: Interventoría		**Lugar:** Virtual	**Acta N°:**
Fecha: 8 febrero de 2023		**Duración:** 1 Hora	

El contratista de obras manifiesta que es posible que ya este radicado, por lo que se comunica con el ingeniero encargado del trámite, el cual le envía el radicado de la solicitud para ser entregado a la interventoría y revisado con fecha de 7 de febrero de 2023.

4. PENDIENTES AMBIENTALES Y SST.

La profesional de la interventoría manifiesta que se subsanaron algunos requerimientos pendientes, pero aun estas pendientes anteriores y nuevos como.

- Presentación de planillas de seguridad social pagadas.
  Se hace la advertencia que no se permitirá laborar a ningún trabajador que no cuente con la afiliación a seguridad social y ARL.
- La interventoría hace énfasis en la presentación de los exámenes de ingreso del personal, los cuales se están haciendo diariamente por grupos de dos.
- Punto de lavado de manos.
  La profesional de interventoría reitera la importancia que tiene la implementación del punto de lavado de manos para el aseo del personal
- Está pendiente la instalación de un punto ecológico de mayor capacidad ya que solo existe uno para el área administrativa y no tiene capacidad suficiente para toda la obra.
- Se acuerda realizar los comités de obra para el componente SST entre los profesionales de obra e interventoría en el cual se analice los compromisos y su cumplimiento.
- La interventoría reitera la responsabilidad del profesional siso de permanecer en obra y estar al momento que llegue el personal para la respectiva charla antes del inicio de labores.
- La interventoría reitera la necesidad e importancia del cumplimiento del protocolo de tránsito.
- El siso profesional siso del contratista manifiesta que se contacto con ciudad limpia para la recolección de los residuos y que realizaran una visita para dar las directrices.
- La interventoría solicita informar como se manejara el suministro del agua para el consumo de la obra, el residente de obras manifiesta que se ha realizado la gestión ante la empresa de acueducto y le manifestaron que antes del 15 o 16 de febrero no se estará prestando este servicio.

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ DE OBRA	PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION EDIFICIO ATENCION AL CUIDADANO E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE LA PRIMERA FASE 1- B DEL COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA Y DEPARTAMENTO DE POLICIA DE HUILA.	CARLOS VERGARA NEGRETE Ingeniero & Arquitectos	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Convocado por: Interventoría		**Lugar:** Virtual	**Acta N°:**
Fecha: 8 febrero de 2023		**Duración:** 1 Hora	

5. FUNDIDA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CIMENTACION Y PRUEBAS DE LOS CONCRETOS.

- Teniendo en cuenta que se va a iniciar el manejo de concretos para la fundida de elementos de cimentación, es necesario tener los cilindros para toma de muestras y el cono para toma de densidades a los concretos en obra, igualmente presentar a la interventoría los certificados de los equipos de laboratorio con que se realizaran los ensayos. También se debe disponer un contenedor con agua donde de depositaran las muestras una vez sacadas de los cilindros.
  También se recomienda que la persona que tome las muestras sea una persona idónea y durante el proceso debe haber supervisión de un profesional de obra e interventoría.
  El contratista de obra hace la salvedad que los concretos utilizados serán de planta con acelerante, y que además por recomendación de la planta fabricante teniendo en cuenta la gran cantidad de acero y la poca separación, los concretos deben ser altamente fluidos y autocompactantes y estos concretos tienen mayor costo y solicitara se reconozca este mayor valor, por lo que propone presentar ítems no previstos para estos concretos con sus APU.

6. PROGRAMACION Y AVANCE DEOBRAS

De acuerdo a la reprogramación de obras ajustada a la prórroga N°1 por 150 días a partir del 21 de diciembre y con fecha de terminación el 19 de mayo de 2023, de acuerdo al informe semanal de interventoría N°13, con corte al 5 de febrero, se tiene un avance acumulado programado del 6,4 % y un avance ejecutado del 5,3 %. Esto nos da un atraso del 1,1%.

El contratista de obra hace la salvedad de que existen cantidades ejecutadas de actividades que aún no ha sido posible cobrar ya que se hace necesario un acta modificatoria donde se incluyan las mayores cantidades ejecutadas.

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ DE OBRA	PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION EDIFICIO ATENCION AL CUIDADANO E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE LA PRIMERA FASE 1- B DEL COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA Y DEPARTAMENTO DE POLICIA DE HUILA.	CARLOS VERGARA NEGRETE Ingeniero & Arquitecto	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Convocado por: Interventoría	Lugar: Virtual	Acta N°:
Fecha: 8 febrero de 2023	**Duración:** 1 Hora	

7. **COMPROMISOS ADQUIRIDOS.**
   Ver cuadro anexo.

Siendo las 9:15 A.M. se da por terminada la reunión.

La fecha y hora para el próximo comité se determinará en el transcurso de la semana.

Se firma la presente acta por los asistentes a la reunión.

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ARGELIO ARTEAGA ARTEAGA	Director de Interventoría	
MAURICIO ANDRES RENDON	Ingeniero de apoyo	
INDIRA CARDENAZ BENITEZ	Ingeniera ambiental y sisoma de apoyo	
JUAN CARLOS MONJE	Ingeniero de apoyo a obra	
MAXIMO CANEDO SALOME	Ingeniero de apoyo interventoria	
JHOANA CORTES	Profesional HSE de apoyo	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ DE OBRA	PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION EDIFICIO ATENCION AL CUIDADANO E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE LA PRIMERA FASE 1- B DEL COMANDO DE POLICIA METROPOLITANA DE NEIVA Y DEPARTAMENTO DE POLICIA DE HUILA.	CARLOS VERGARA NEGRETE Ingeniería & Arquitectura	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Convocado por: Interventoria	**Lugar:** Virtual	**Acta N°:**
Fecha: 8 febrero de 2023	**Duración:** 1 Hora	

Asistentes a la reunión:

No.	Nombre	Correo Electrónico y/o N° Teléfono	Cargo	Dependencia	Firma
	Marino Conedo	3016934733	Residente	Carlos Vergara N.	
	Johana Cortes	3142381712	HSE		
	Indira Cárdenas	3022469113	Res HSE	CVN	
	Mauricio Rendón	3102409478	Director Estrategia y defensa		
	Juan Carlos Moyano	3002679727	ING. RESIDENTE	Consorcio Pontal	
	Argelio Arteaga	3150593585	Dir. interventor	Carlos Vergara	

Powered by CamScanner